

# 売 地

所 在	下伊那郡松川町元大島
交 通	JR山吹駅 1.2km 徒歩15分
学 区	松川中央小学校 1.8km 徒歩23分 松川中学校 2.1km 徒歩27分

価 格	404.6万円 (34,000円/坪)
-----	---------------------

面 積	393.92㎡ / 119坪	
地 目	畑	
権 利	所有権	
接 道	北側幅員4mの公道に接道	
私道負担	無し	
都市計画	指定なし(建 60%・容 200%)	
その他制限	特に無し	

設 備	飲用水	公営
	汚 水	合併浄化槽設置
	雑排水	合併浄化槽設置
	雨 水	浸透
	電 気	中部電力
	ガ ス	プロパン
施設等費用	町営水道加入金 125,000円	

物件番号	M-1007
取引態様	売主
備 考	水道引込工事が別途必要
	※建築条件付き
	※農地転用が必要です

○案内図・情報



- JR山吹駅  
★徒歩15分★
- 松川中学校  
★徒歩27分★
- 松川中央小学校  
★徒歩23分★
- 松川町役場  
★徒歩30分★
- ※建築条件あり

○写真・情報





House Design Innovation  
**有限会社 細田工務店**

長野県知事免許 (1) 第 5556 号 (一社) 長野県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

〒399-3303  
長野県下伊那郡松川町元大島3360  
**TEL 0265-36-2320**